



Eiropas Komisijas LIFE+ programmas un Rīgas domes finansēts projekts



PROJEKTS “RĪGA PRET PLŪDIEM”

Izmaksu – ieguvumu analīzes izstrāde.

Ivars Bergs. Projekta konsultants no Rīgas domes puses.

17.02.2012.

LIFE 08 ENV/LV/000451

www.rigapretpludiem.lv



Mērķis

- 1) IIA ietvaros ir jā sagatavo pretplūdu pasākumu izmaksu aplēse un jāveic pilna IIA, tādējādi, prioritizējot pasākumus un norādot indikatīvo secību kādā to ieviešana būtu vēlama pie noteiktajiem IIA pieņēmumiem;
- 2) IIA varēs kalpot kā plānošanas dokuments un kā instruments finanšu piesaistē.



Līgums

- 1) 2011. gada 18. oktobrī iepirkuma Nr. RD PAD 2011/17 LIFE+ procedūras rezultātā par izmaksu – ieguvumu analīzes (IIA) izstrādātāju tika atzīts SIA “Baltkonsults” (Izpildītājs);
- 2) Izpildītāja darba trīs galvenās fāzes:
 - a. IIA un būvniecības aplēšu metodoloģijas izstrāde;
 - b. Būvniecības izmaksu aplēse IIA vajadzībām;
 - c. Pilnas IIA sagatavošana



Metodoloģija – aplēse (I)

- 1) Būvniecības izmaksu aplēse tiek veikta:
 - a. Balstoties uz hidrotehnikas un hidromeliorācijas inženiera Gunta Zaķa izvirzītajiem priekšlikumiem pretplūdu aizsardzības pasākumiem Rīgā (gala versija - 2011. gada 16. decembris);
 - b. Izvirzītie priekšlikumi balstās uz pētījuma “Ar klimata pārmaiņām saistīto hidroloģisko procesu izpēti un prognozēšana Rīgas pilsētas teritorijā un rekomendāciju izstrāde Rīgas pilsētas teritorijas aizsardzībai” (iepirkuma identifikācijas Nr.: RD PAD 2010/9 LIFE+)” rezultātiem (autors SIA “PAIC”);
 - c. Balstoties uz 2010. un 2011. gada līdzīgu būvniecības tenderu rezultātiem.

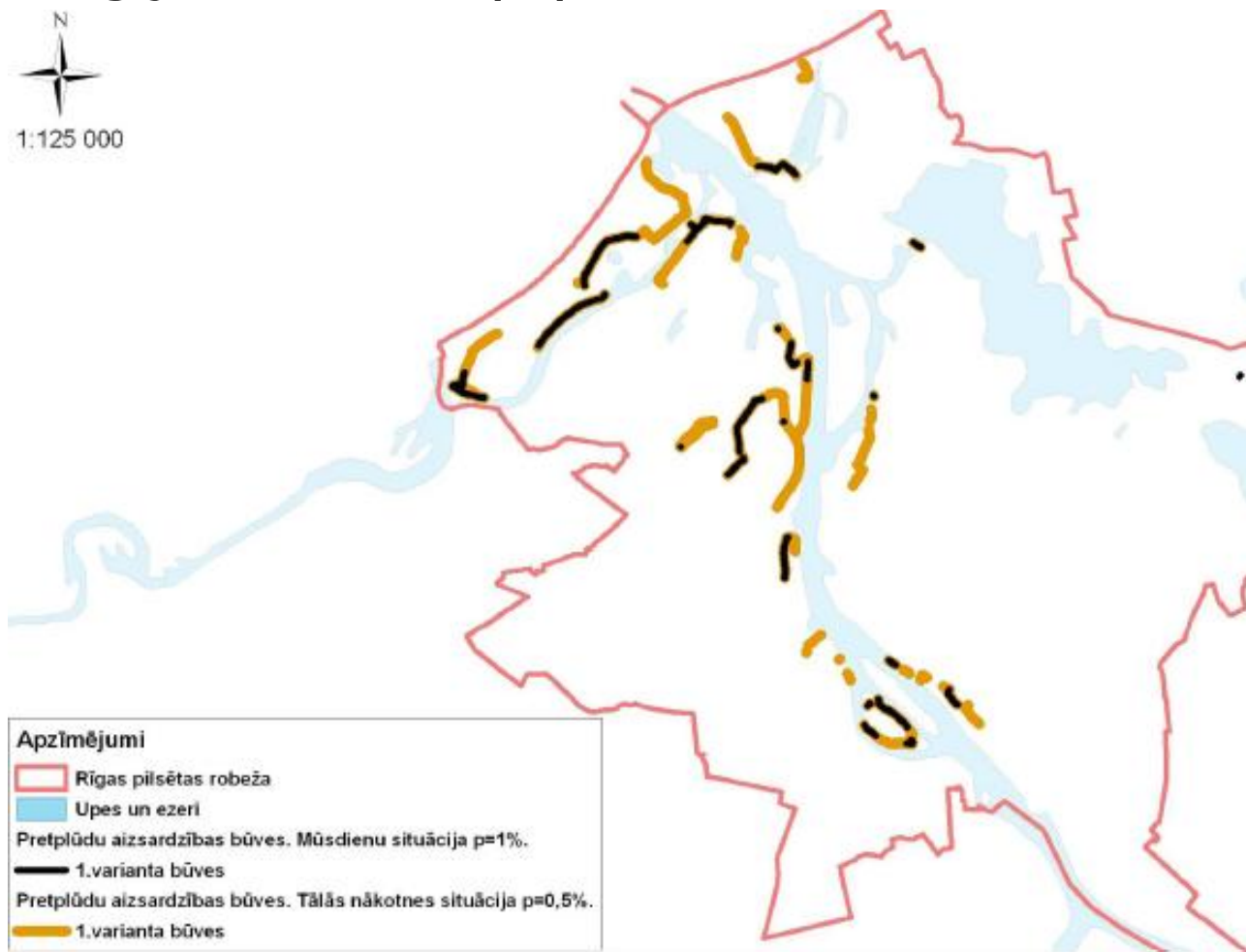


Metodoloģija – aplēse (II)

- 2) Būvniecības izmaksu aplēse tiek veikta balstoties uz Projekta darba grupas ierosinājumiem par pieskaitāmajām izmaksām tiešajām pretplūdu pasākumu izmaksām:
 - a. Pieejas izmaksu izvērtēšana būvējot pagaidu atbilstošus pieejas risinājumus vietās, kur pretplūdu pasākumi nav izvietoti tiešā ielas tuvumā;
 - b. Projekta ieviešanas izmaksām, kas satur ģeotehniskās un topogrāfiskās izpētes, skiču un tehniskā projekta izstrādi un, kur nepieciešams, arī pilnas ietekmes uz vidi procedūras piemērošanas izmaksas. Tādējādi, atkarībā no objekta, pieskaitāmās izmaksas svārstās 9 līdz 13 procentu robežās.



Metodoloģija – aplēse (III)



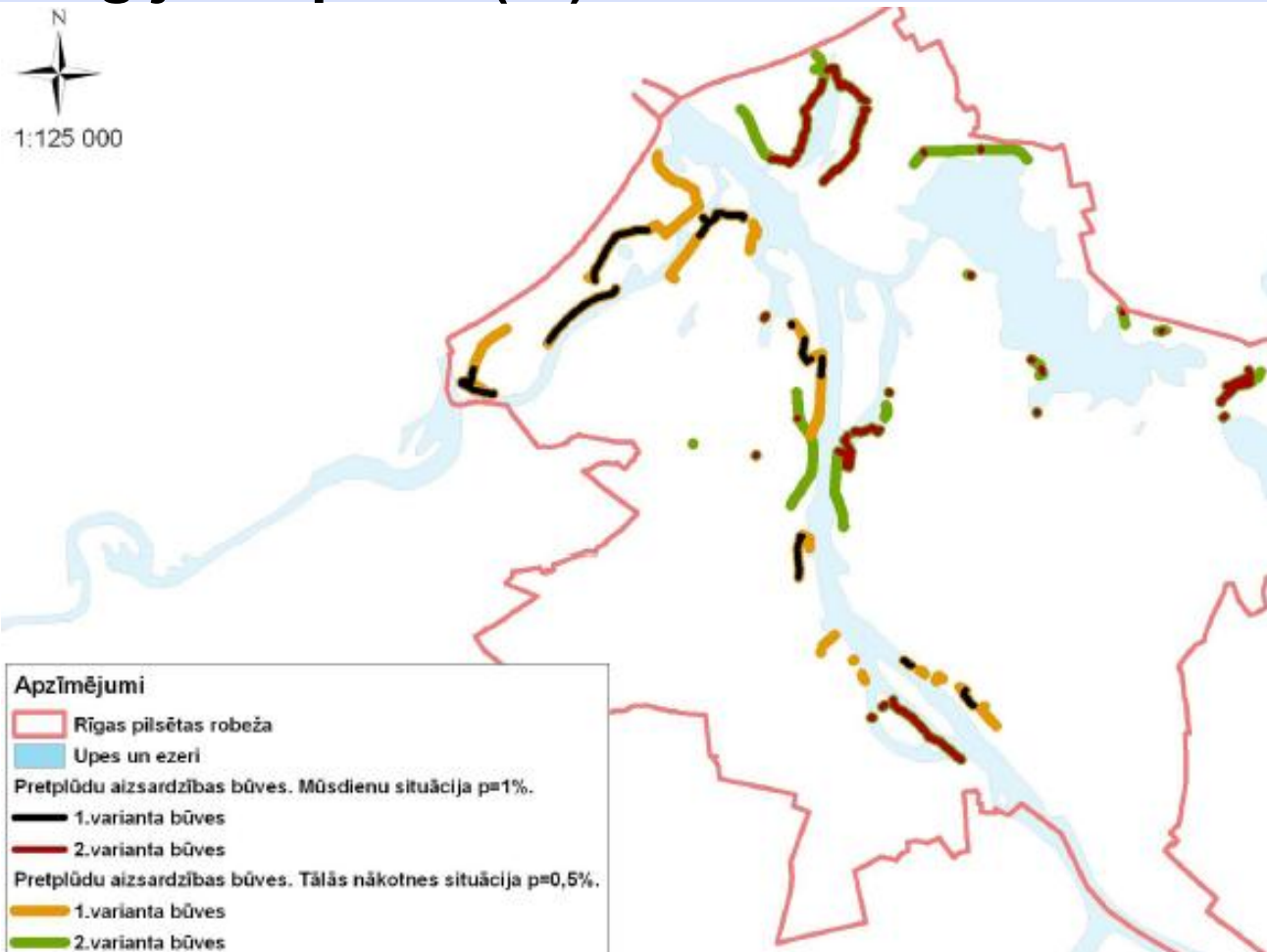
17.02.2012.

LIFE 08 ENV/LV/000451

www.rigapretpludiem.lv



Metodoloģija – aplēse (IV)



17.02.2012.

LIFE 08 ENV/LV/000451

www.rigapretpludiem.lv



Metodoloģija – IIA (I)

- 1) Izmantotas tiek PAIC ziņojumā norādītās ekonomisko zaudējumu vērtības pie dažādu applūdumu scenārijiem (zaudējumi, kas balstīti uz dažādu aktīvu klašu tiešajiem zaudējumiem);
- 2) Papildus IIA sagatavošanai tika piemērota t.s. tirgus vērtību izmaiņu pieeja;
- 3) Lai arī punktā 2. minētā pieeja saistās ar samērā augstu izmaiņu amplitūdu, tā ir jau iepriekš izmantota ES un arī Izpildītājs to ir izmantojis un tā ir akceptēta no EK puses Izpildītājam sagatavojot dokumentāciju Kohēzijas fonda lielajā (virs 50M EUR) infrastruktūras projektā “Par Rīgas ostas aktivitāšu pārcelšanu no pilsētas centra uz Krievu salu un tur nepieciešamās infrastruktūras attīstību”.



Metodoloģija – IIA (II)

- 4) “Konflikts” starp esošo faktisko situāciju applūduma zonās un nākotnes apbūves perspektīvām saskaņā ar plānošanas dokumentiem un faktiskajām iecerēm tuvākajos gados.



Rezultāti – Būvniecības aplēse (I)

| Nr. p.k. | Rajons | Parametri | Būvniecības izmaksas ar PVN (milj. LVL) |
|----------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1 | Bolderāja | Dambji 2,314 km, t.sk. ielas - 1,493 km. 3 caurtekas - regulatori. | 4,110 |
| 2 | Rītabuļļi - Daugavgrīva | Dambji 4,910 km, t.sk. ielas - 4,072 km. 4 caurtekas - regulatori. | 12,343 |
| 3 | Vakarbuļļi | Dambji 1,761 km, t.sk. ielas - 1,393 km. 1 caurteka - regulators. | 4,058 |
| 4 | Vecdaugava | Dambji 3,094 km, t.sk. ielas - 3,007 km. 1 caurteka - regulators, 1 slūžas - regulators | 11,825 |
| 5 | Vecdaugava | Dambji 9,249 km, t.sk. ielas - 6,033 km. 11 caurtekas - regulatori | 21,216 |
| 6 | Spilve | Dambji 2,728 km, t.sk. ielas - 1,215 km. 1 caurteka - regulators, 2 poldera sūkņu stacijas | 5,271 |
| 7 | Spilve | 1 slūžas - regulators, 2 poldera sūkņu stacijas | 0,475 |



Rezultāti – Būvniecības aplēse (II)

| | | | |
|----|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 8 | Krēmeri - Voleri | Dambji 1,563 km, t.sk. ielas - 1,102 km. 1 caurteka - regulators | 4,069 |
| 9 | Slūžas Mīlrvī | 1 kuģojamas slūžas - regulators | 30,052 |
| 10 | <i>Ķīsezera Z daļa (Niedru iela un Langas rajons)</i> | Dambji 2,878 km, t.sk. ielas - 0,727 km. 1 slūžas - regulators, 3 caurtekas regulatori | 5,165 |
| 11 | <i>Suži</i> | 2 caurtekas - regulatori | 0,024 |
| 12 | <i>Aplokciems</i> | 38 metri dambis, 1 caurteka - regulators | 0,034 |
| 13 | <i>Saules Dārzs</i> | Dambji 1,290 km, t.sk. ielas - 0,540 km | 2,046 |
| 14 | <i>Teritorija aiz Rīgas TEC-1</i> | 1 caurteka regulators | 0,030 |



Rezultāti – Būvniecības aplēse (III)

| Nr. p.k. | Rajons | Parametri | Būvniecības izmaksas ar PVN (milj. LVL) |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 15 | <i>Teritorija pie Juglas kanāla, Kanāla Z krasts</i> | Dambji 1,000 km, t.sk. ielas - 1,000 km | 2,627 |
| 16 | <i>Teritorija pie Kanāla ielas (Juglas kanāla D krasts no dzelzceļa līdz Jaunciema gatvei)</i> | Dambji 1,196 km, t.sk. ielas - 1,169 km. 2 caurtekas regulatori | 2,800 |
| 17 | <i>Juglas ezera apkārtnē</i> | 1 slūžas - regulators. | 2,185 |
| 18 | Bukulti/Baltezers | 1 slūžas - regulators. | 1,963 |
| 19 | Bukulti | Dambji 0,843 km, t.sk. ielas - 0,843 km. 3 caurtekas - regulatori. | 2,129 |
| 20 | Sarkandaugava | 1 slūžas - regulators. | 0,392 |
| 21 | Sarkandaugava | Dambji 4,195 km, t.sk. ielas - 3,522 km. Eksportostas piestātne. | 9,514 |



Rezultāti – Būvniecības aplēse (IV)

| Nr. p.k. | Rajons | Parametri | Būvniecības izmaksas ar PVN (milj. LVL) |
|----------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 22 | Ķīpsala | Dambji 1,221 km, t.sk. ielas - 1,221 km | 1,750 |
| 23 | Klīversala | Dambji 0,229 km, t.sk. ielas - 0,229 km | 0,329 |
| 24 | Mārupīte | 1 slūžas - regulators. | 0,488 |
| 25 | Mūkusala un Bieķensala | 1 caurteka - regulators | 0,013 |
| 26 | Lucavsala | Dambji 3,374 km (pa perimetru), t.sk. ielas - 2,365 km. 3 caurtekas - regulatori. | 6,142 |
| 27 | Lucavsala | Dambji 2,751 km, t.sk. ielas - 2,132 km. 2 slūžas regulatori, 3 caurtekas - regulatori. | 9,148 |
| 28 | Krasta iela | Dambji 1,341 km, t.sk. ielas - 0,000 km | 1,649 |



Nākamie soļi un rezultāts

- 1) Pilnas IIA sagatavošana katrai no izvēlētajām alternatīvām;
- 2) Plānoto pretplūdu aktivitāšu sagatavošana prioritārā secībā no ieviešanas viedokļa.



Jautājumi un diskusija

19.01.2012.

LIFE 08 ENV/LV/000451

www.rigapretpludiem.lv